

The image is a dark, monochromatic architectural rendering of a modern, multi-story residential or commercial building. The building features a grid-like facade with numerous windows and balconies. Overlaid on the center of the image is a large, stylized number '25' in a light yellow/gold color. To the right of the '25' is the text 'ROUTE D'ESCH' in a white, sans-serif font. The background shows a street scene with trees, a car, and people walking and cycling, all rendered in a dark, muted tone.

25 ROUTE D'ESCH

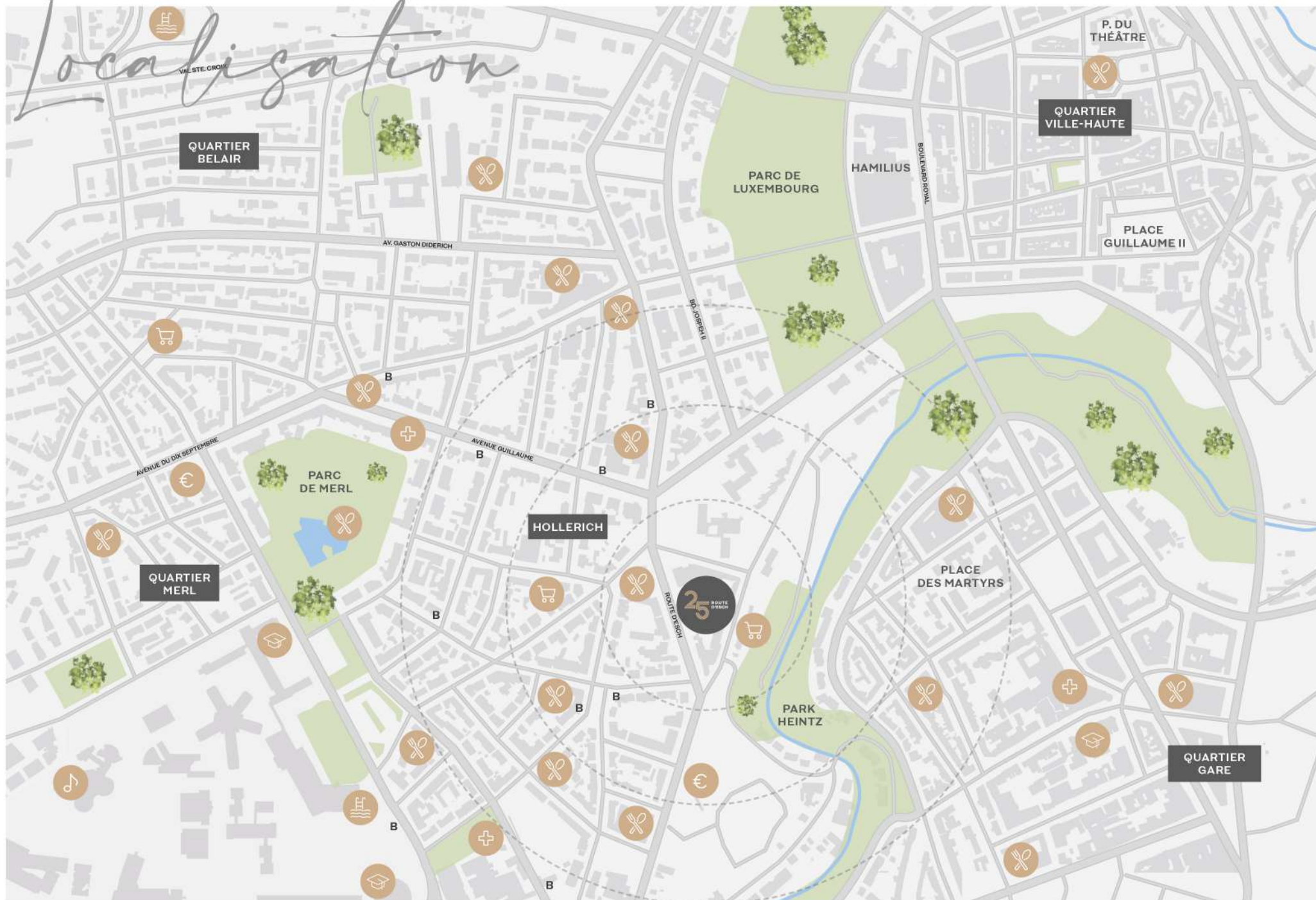


A+

CLASSE ÉNERGÉTIQUE

Vue arrière

Localisation



O REZ-DE-CHAUSSÉE

Studio n°01	29.28 m ²
Studio n°02	32.62 m ²
Studio n°03*	37.04 m ²
Appartement n°04 (1ch.)	47.49 m ²
Studio n°05 (1ch.)	39.42 m ²
Studio n°06 (1ch.)	34.88 m ²
Studio n°07 (1ch.)	39.12 m ²



1^{ER} ÉTAGE

Appartement n°08 (1ch.)	55.50 m ²
Appartement n°09 (1ch.)	46.88 m ²
Studio n°10	35.65 m ²
Studio n°11*	35.54 m ²
Studio n°12	31.88 m ²
Appartement n°13 (1ch.)	62.88 m ²
Studio n°14	29.44 m ²
Appartement n°15 (1ch.)	47.74 m ²

2^{ÈME} ÉTAGE

Appartement n°16 (1ch.)	55.50 m ²
Appartement n°17 (2ch.)	63.64 m ²
Appartement n°18* (1ch.)	55.35 m ²
Studio n°19	35.58 m ²
Appartement n°20 (1ch.)	62.23 m ²
Studio n°21	29.44 m ²
Appartement n°22 (1ch.)	47.80 m ²

3^{ÈME} ÉTAGE

Appartement n°23 (1ch.)	55.47 m ²
Appartement n°24 (2ch.)	63.64 m ²
Appartement n°25* (1ch.)	55.35 m ²
Studio n°26 (1ch.)	44.07 m ²
Appartement n°27 (1ch.)	36.56 m ²
Studio n°28	26.64 m ²
Studio n°29 (1ch.)	42.22 m ²

4^{ÈME} ÉTAGE

Appartement n°30 (1ch.)	56.41 m ²
Appartement n°31 (3ch.)	169.38 m ²
Appartement n°32 (1ch.)	46.06 m ²
Studio n°33	28.41 m ²
Appartement n°34 (1ch.)	48.51 m ²

5^{ÈME} ÉTAGE

Appartement n°35 (3ch.)	212.12 m ²
Appartement n°36 (1ch.)	43.56 m ²
Studio n°37 (1ch.)	38.82 m ²

* ADAPTÉ AU PMR

Trente-Sept
LOGEMENTS



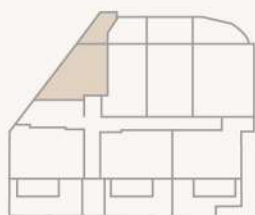
STUDIO 1

Surface **29.28 m²**

Chambre -

Jardin 8.09 m²

Stationnement optionnel



Rez-de-chaussée

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Iltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





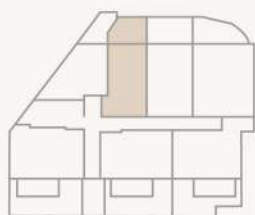
STUDIO 2

Surface **32.62 m²**

 Chambre -

 Balcon 10.95 m²

 Stationnement optionnel



Rez-de-chaussée

RE Luxembourg 25,
une société de
 LLC Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





STUDIO* 3

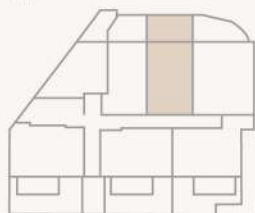
Surface **37.04 m²**

Chambre -

Balcon 13.46 m²

Stationnement optionnel

*ADAPTÉ AU PMR



Rez-de-chaussée

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Iltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu



Entrée





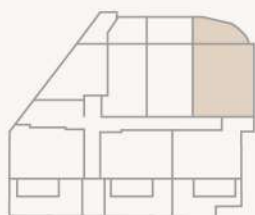
APPARTEMENT 4

Surface **47.49 m²**

Chambre 1

Balcon 12.57 m²

Stationnement optionnel



Rez-de-chaussée

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





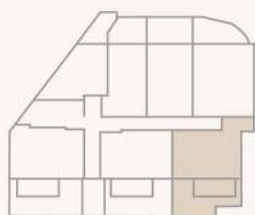
STUDIO 5

Surface **39.42 m²**

Chambre 1

Terrasse + Jardin 9.41 + 18.48 m²

Stationnement optionnel



Rez-de-chaussée

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





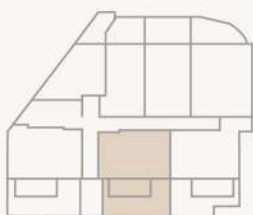
STUDIO 6

Surface **34.88 m²**

Chambre 1

Terrasse + Jardin 9.41 + 19.54 m²

Stationnement optionnel



Rez-de-chaussée

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





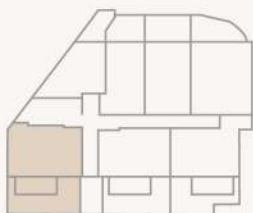
STUDIO 7

Surface **39.12 m²**

Chambre 1

Terrasse + Jardin 9.41 + 22.05 m²

Stationnement optionnel



Rez-de-chaussée

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





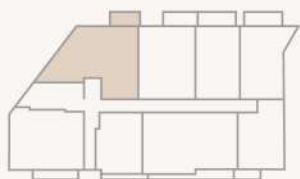
APPARTEMENT 8

Surface **55.50 m²**

Chambre 1

Balcon 4.67 m²

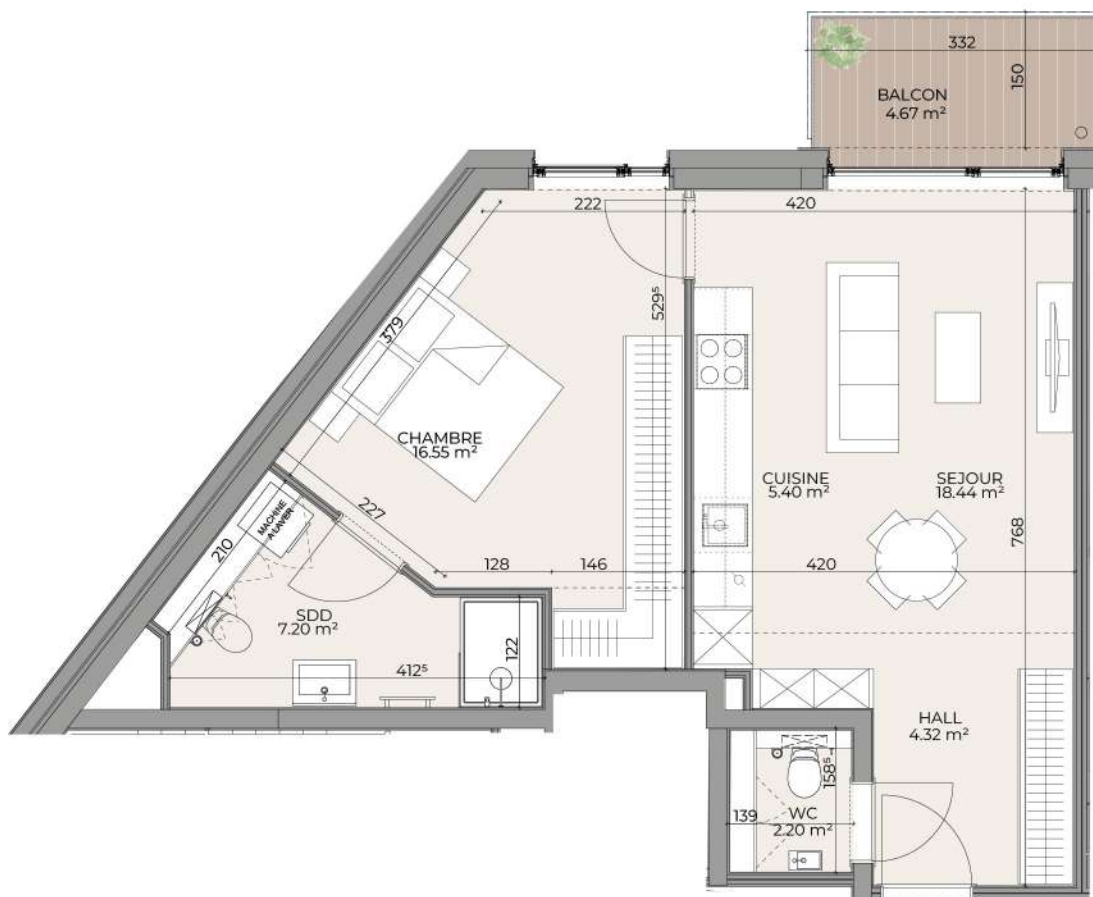
Stationnement optionnel



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu



Entrée



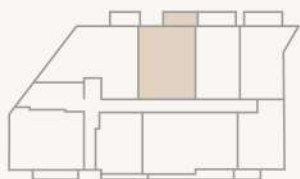
APPARTEMENT 9

Surface **46.88 m²**

Chambre 1

Balcon 5.79 m²

Stationnement optionnel



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu



Entrée



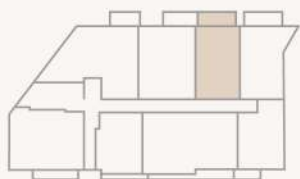
STUDIO 10

Surface **35.65 m²**

Chambre -

Balcon 5.95 m²

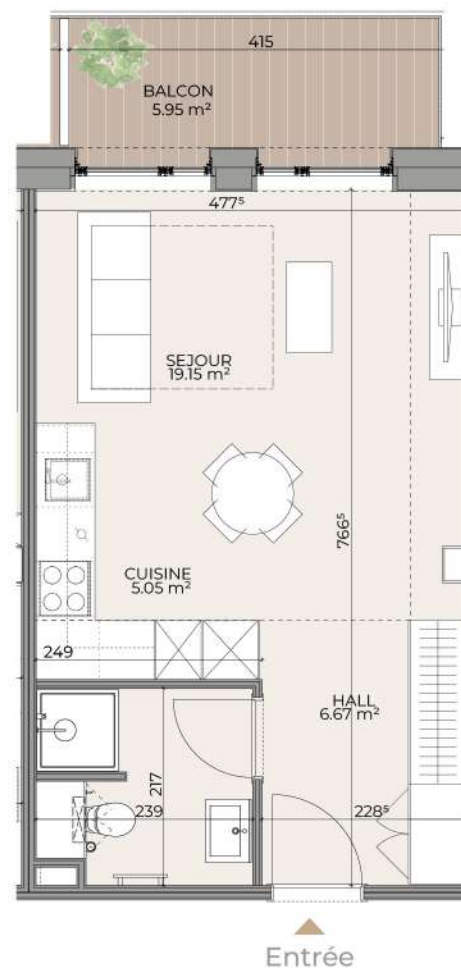
Stationnement optionnel



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





STUDIO* 11

Surface **35.54 m²**

Chambre -

Balcon 5.95 m²

Stationnement optionnel

*ADAPTÉ AU PMR



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





STUDIO 12

Surface **31.88 m²**

Chambre -

Balcon 2.91 m²

Stationnement optionnel



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





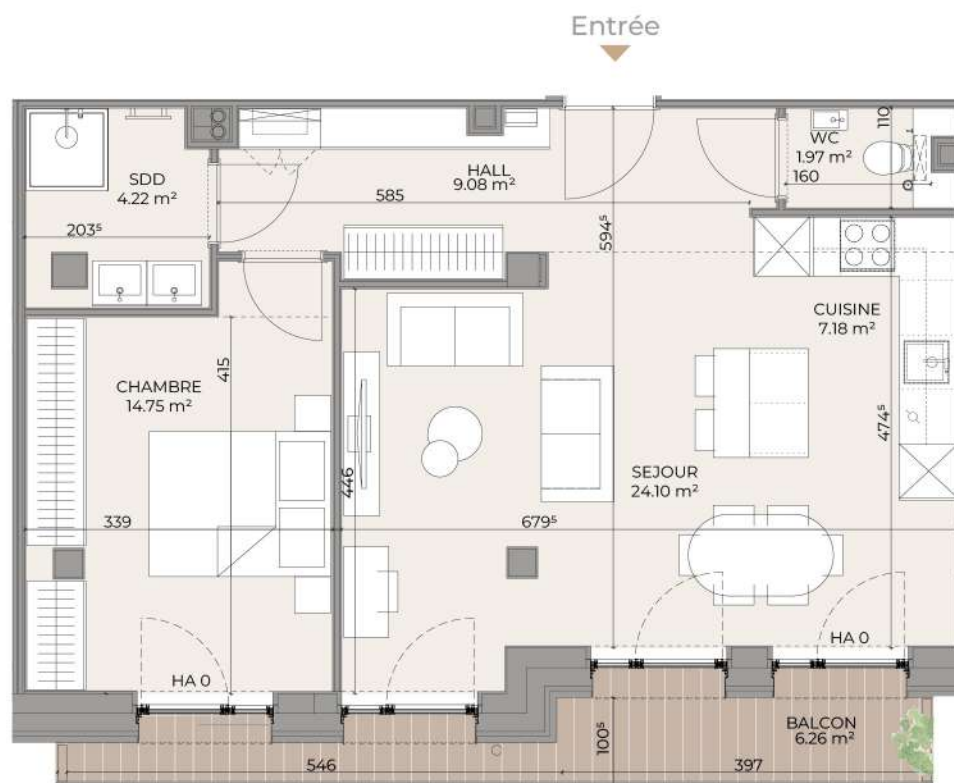
 Stationnement optionnel



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





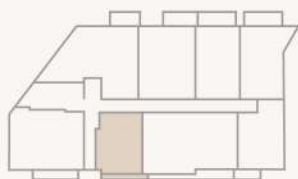
STUDIO 14

Surface **29.44 m²**

Chambre -

Balcon 2.43 m²

Stationnement optionnel



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





APPARTEMENT 15

Surface **47.74 m²**

Chambre 1

Balcon 4.81 m²

Stationnement optionnel



Étage 1

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





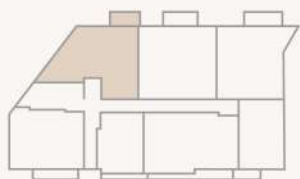
APPARTEMENT 16

Surface **55.50 m²**

Chambre 1

Balcon 4.67 m²

Stationnement optionnel



Étage 2

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





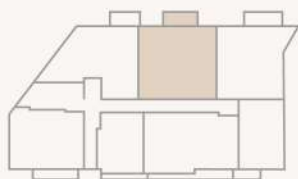
APPARTEMENT 17

Surface **63.64 m²**

Chambres 2

Balcon 5.50 m²

Stationnement optionnel



Étage 2

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu



Entrée



APPARTEMENT* 18

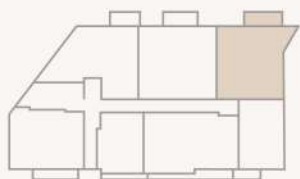
Surface **55.35 m²**

Chambre 1

Balcon 5.95 m²

Stationnement optionnel

*ADAPTÉ AU PMR



Étage 2

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





STUDIO 19

Surface **35.58 m²**

Chambre -

Balcon 2.91 m²

Stationnement optionnel



Étage 2

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





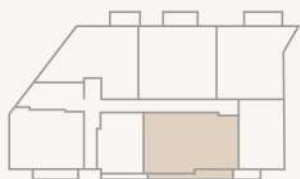
APPARTEMENT 20

Surface **62.23 m²**

Chambres 1

Balcon 6.26 m²

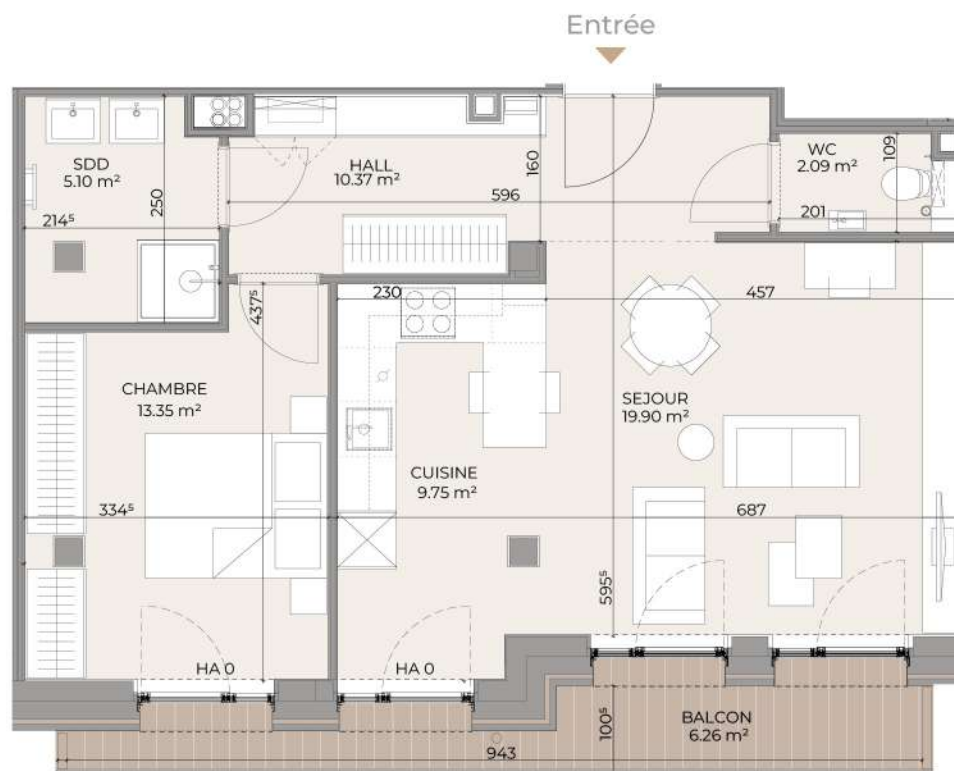
Stationnement optionnel



Étage 2

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





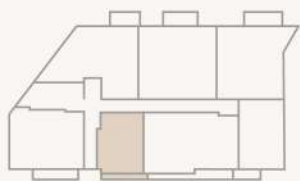
STUDIO 21

Surface **29.44 m²**

Chambre -

Balcon 2.43 m²

Stationnement optionnel



Étage 2

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





APPARTEMENT 22

Surface **47.80 m²**

Chambre 1

Balcon 4.81 m²

Stationnement optionnel



Étage 2

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu



Entrée



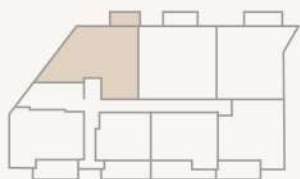
APPARTEMENT 23

Surface **55.47 m²**

Chambre 1

Balcon 4.67 m²

Stationnement optionnel



Étage 3

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





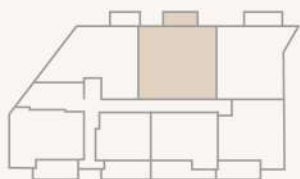
APPARTEMENT 24

Surface **63.64 m²**

 Chambres 2

 Balcon 5.50 m²

 Stationnement optionnel



Étage 3

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





APPARTEMENT* 25

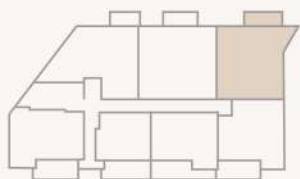
Surface **55.35 m²**

 Chambre 1

 Balcon 5.95 m²

 Stationnement optionnel

*ADAPTÉ AU PMR



Étage 3

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





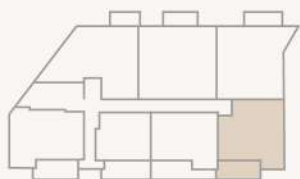
STUDIO 26

Surface **44.07 m²**

Chambre 1

Balcon 8.93 m²

Stationnement optionnel



Étage 3

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





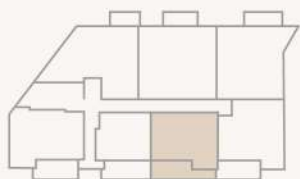
APPARTEMENT 27

Surface **36.56 m²**

Chambre 1

Balcon 10.95 m²

Stationnement optionnel



Étage 3

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





STUDIO 28

Surface **26.64 m²**

Chambre -

Balcon 10.27 m²

Stationnement optionnel



Étage 3

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





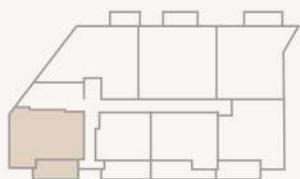
STUDIO 29

Surface **42.22 m²**

Chambre 1

Balcon 9.05 m²

Stationnement optionnel



Étage 3

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu



Entrée



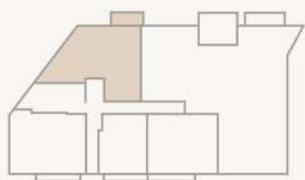
APPARTEMENT 30

Surface **56.41 m²**

Chambre 1

Balcon 4.51 m²

Stationnement optionnel



Étage 4

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





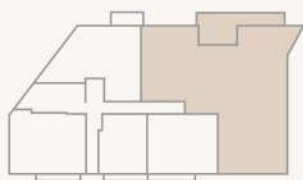
APPARTEMENT 31

Surface **169.38 m²**

Chambres **3**

Balcons + Loggia **22.40 m²**

Stationnement **optionnel**



Étage 4

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





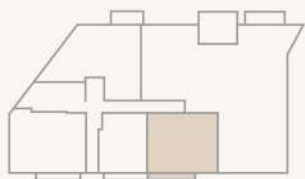
APPARTEMENT 32

Surface **46.06 m²**

Chambre 1

Balcon 5.19 m²

Stationnement optionnel



Étage 4

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu







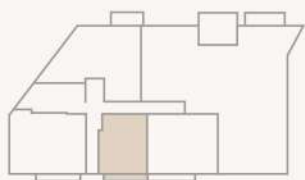
STUDIO 33

Surface **28.41 m²**

Chambre -

Balcon 4.58 m²

Stationnement optionnel



Étage 4

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





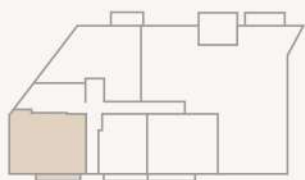
APPARTEMENT 34

Surface **48.51 m²**

Chambre 1

Balcon 4.81 m²

Stationnement optionnel



Étage 4

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





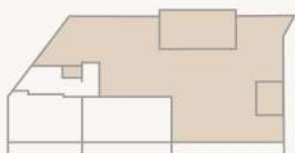
APPARTEMENT 35

Surface **212.12 m²**

Chambres **3**

Terrasses **41.55 m²**

Stationnement **optionnel**



Étage 5

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'ltzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu











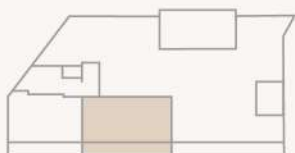
APPARTEMENT 36

Surface **43.56 m²**

Chambre 1

Terrasse 8.66 m²

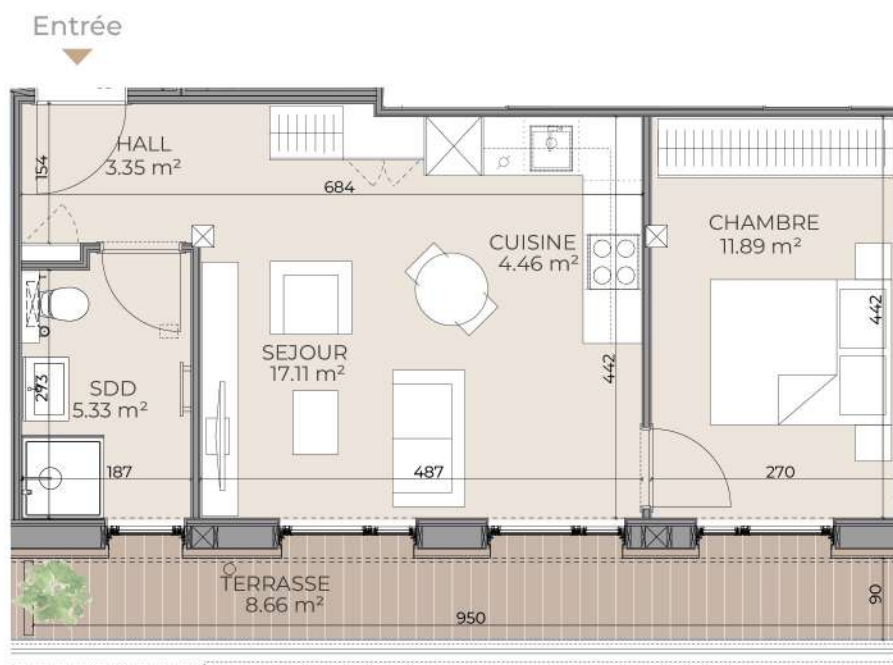
Stationnement optionnel



Étage 5

RE Luxembourg 25,
une société de
 Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu





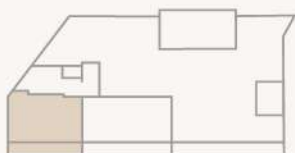
STUDIO 37

Surface **38.82 m²**

Chambre 1

Balcon 7.57 m²

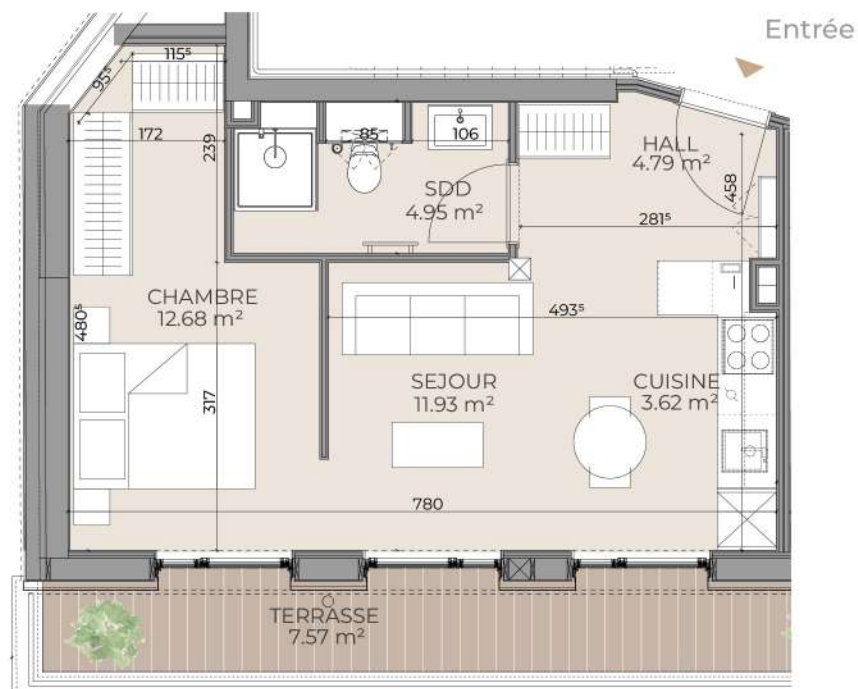
Stationnement optionnel



Étage 5

RE Luxembourg 25,
une société de
Real Estate Fund

LLC REAL ESTATE FUND
69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler
T. (+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu



SOUS-SOL -1

	Caves	7
	Locaux communs	11
	Stationnement	7 pl.



SOUS-SOL -2

	Caves	24
	Locaux communs	2
	Stationnement	16 pl.



LLC REAL ESTATE FUND

69, Rue d'Itzig L-5231 Sandweiler

T.(+352) 20 80 23 23 www.llcre.lu

www.25routedesch.lu